

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**TỜ TRÌNH**

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2024**

**Số 02/TTr-ĐHĐCĐ**

**V/v: Thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ năm 2023**

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được Chính phủ thông qua ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán;
- Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 ngày 06/06/2023 của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh;
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 34/NQ-HĐQT ngày 18/07/2023 của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh.
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 38/NQ-HĐQT ngày 02/11/2023 của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh.
- Căn cứ Điều lệ của CTCP Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh;
- Căn cứ tình hình thực tế việc sử dụng vốn thu được sau đợt chào bán.

Hội đồng Quản trị Công ty CP Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh kính trình Đại hội đồng Cổ đông thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ năm 2023 của Công ty như sau:

**1. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán theo Khoản 3 Mục II Tờ trình số 02/TTr-ĐHĐCĐ ngày 06/06/2023 được thông qua tại Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 ngày 06/06/2023 của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh cụ thể như sau:**

Số tiền thu được từ việc chào bán cổ phiếu dự kiến là **12.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười hai tỷ đồng chẵn)** của đợt chào bán nêu trên dự kiến sẽ dùng để bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Cụ thể như sau:

STT	Đối tượng	Dự kiến sử dụng vốn từ đợt chào bán	Thời gian thực hiện
1	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh	12.000.000.000	Trong năm 2023 - 2024
Tổng cộng		12.000.000.000	

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị xây dựng kế hoạch sử dụng vốn chi tiết, điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán để đảm bảo phù hợp với quy định hiện hành của pháp luật, tình hình thị trường và tình hình cụ thể hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty tại thời điểm chào bán cổ phiếu. Hội đồng quản trị có trách nhiệm báo cáo việc thay đổi mục đích sử dụng vốn (nếu có) tại kỳ họp Đại hội đồng cổ đông gần nhất.

**2. Chi tiết Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn Điều lệ năm 2023 của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh được thông qua tại Điều 1 Nghị quyết HĐQT số 38/NQ-HĐQT ngày 02/11/2023 của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh cụ thể như sau:**

Số tiền thu được từ việc chào bán cổ phiếu theo Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn Điều lệ năm 2023 đã được ĐHCĐ thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 ngày 06/06/2023 dự kiến là **12.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười hai tỷ đồng chẵn)** sẽ dùng để bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Cụ thể như sau:

STT	Đối tượng	Dự kiến sử dụng vốn từ đợt chào bán	Thời gian thực hiện
1	Trả lương cho công nhân viên Quý 1/2024	12.000.000.000	Trong năm 2024
Tổng cộng		12.000.000.000	

**3. Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc điều chỉnh chi tiết Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn Điều lệ năm 2023 của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh, cụ thể như sau:**

- Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán điều chỉnh:

Số tiền thu được từ việc chào bán cổ phiếu theo Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn Điều lệ năm 2023 đã được ĐHCĐ thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 ngày 06/06/2023 là **12.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười hai tỷ đồng chẵn)** sẽ

dùng để bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Cụ thể như sau:

STT	Đối tượng	Dự kiến sử dụng vốn từ đợt chào bán	Thời gian thực hiện
1	Trả lương cho công nhân viên trong năm 2024	12.000.000.000	Trong năm 2024
<b>Tổng cộng</b>		<b>12.000.000.000</b>	

- Lý do thay đổi: Do việc thực hiện các thủ tục phân phối cổ phiếu chào bán kéo dài hơn dự kiến và do nhu cầu sản xuất kinh doanh của Công ty thay đổi so với thời điểm xây dựng chi tiết Phương án sử dụng vốn được thông qua tại Nghị quyết họp Hội đồng quản trị số 38/NQ-HĐQT ngày 02/11/2023.

Theo đó, nhằm đảm bảo hiệu quả sử dụng vốn, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ năm 2023.

**Kính trình Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt!**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VP HĐQT



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
*Phạm Minh Đức*